



EL ESPACIO URBANO

EL CONCEPTO DE CIUDAD

- A) **NUMÉRICO O CUANTITATIVO:** Parte del número de urbanitas o habitantes de una ciudad.
- España y Suiza, se considera ciudad a núcleos de más de 10.000 habitantes;
 - En EEUU a los de más de 2.500;
 - En Japón, a partir de 30.000;
 - En Suecia y Dinamarca a los de más de 200 habitantes; mientras,
 - En Canadá, Escocia y otros países, es suficiente con más de 1.000 habitantes.
- B) **CRITERIOS CUALITATIVOS:**
- Morfológico: alta densidad de edificación en altura y de población
 - Funcional: actividades económicas urbanas (comercio, la industria y otros servicios).
 - Sociológico: define la ciudad por poseer una cultura urbana: diversificación en las relaciones sociales, estructuras familiares menos tradicionales...
- Actualmente las diferencias de este tipo están desapareciendo a causa de los medios de comunicación.
- Espacial: se basa en la capacidad de un núcleo urbano de organizar el espacio que le rodea, creando áreas de influencia sobre otros núcleos.

EL PROCESO DE URBANIZACIÓN

Llamamos PROCESO DE URBANIZACIÓN a la progresiva concentración en la ciudad de la población y sus actividades económicas, así como la difusión de estos procesos hacia el entorno próximo. El principal factor que ha transformado a la ciudad ha sido la industrialización, por lo que lo utilizamos como criterio de clasificación temporal. En este proceso podemos diferenciar varias etapas:

1. LA URBANIZACIÓN PREINDUSTRIAL:

- ❑ COMPRENDE: desde el origen de las ciudades HASTA el inicio de la industrialización, en el siglo XIX
- ❑ CARACTERÍSTICAS:

a) **TASA DE URBANIZACIÓN** (porcentaje de población urbana) MODESTA

- No superaba el 10% de la población
- La población urbana y rural crecían a la par.
- El tamaño medio de las ciudades se situaba en torno a los 5000-10.000 habitantes
- Muy pocas ciudades superaban los 25.000 o 100.000 habitantes

b) **FACTORES** que favorecían la urbanización, eran:

Estratégicos y militares
 Políticos y administrativos
 Económicos
 Religiosos
 Culturales

c) **ETAPAS** del proceso de urbanización preindustrial:

- ANTIGÜEDAD: aparecieron las primeras ciudades españolas ligadas a las colonizaciones griegas y fenicias (S.IX y VIII a.C)
 - La cultura indígena se considera protourbana
 - Factores de la aparición de las ciudades:
 - Comercio
 - Explotación de recursos minerales, agrarios y artesanales
 - Rhode, Emporion, Mainake (Gr.), Gadir, Malaca, Abdera (Fen)
- La ROMANIZACIÓN:
 - Se fundan muchas ciudades





- Muchas tienen origen romano:
 - Barcelona, Sevilla, Valencia, Tarragona, Pamplona, ...
- Funciones:
 - Político-militares, Administrativas, Económicas,
 - Nudo de comunicaciones
 - Red de calzadas: red-urbana, unida por las calzadas, para facilitar el control comercial y militar
- En la EDAD MEDIA:
 - El espacio MUSULMAN:
 - Tras la invasión en el 711 a.C. se extiende desde el sur hasta las montañas del norte peninsular.
 - Surgen nuevas ciudades (Madrid, Murcia o Almería)
 - Se revitalizan otras: Zaragoza, Toledo, Málaga, Granada, Córdoba
 - Se convierten en centros estratégicos:
 - Militar y Administrativos
 - Religiosos
 - Económicos
 - Cultural
 - Con el avance de la Reconquista los habitantes musulmanes expulsados o segregados en barrios aparte (morerías).
 - El espacio CRISTIANO:
 - Desde el S. X. Se impulsa el proceso urbanizador (cartas pueblas para atraer a la población)
 - Función: Repobladora y militar al principio
 - Desde los S. XII y XIII la reactivación del comercio intensifica un proceso reurbanizador a lo largo de las rutas comerciales.
 - El camino de Santiago impulsa la urbanización en su área de influencia.
- EN LA EDAD MODERNA, la urbanización experimentó vaivenes en función del momento político, **económico o demográfico**.
 - S. XVI:
 - Crecimiento urbano continuado motivado por el crecimiento de la población.
 - Expansión económica.
 - Comercio con América.
 - S. XVII:
 - Crisis demográfica, económica y política. España pierde territorios en Europa.
 - Crisis agrícolas y pestes.
 - Crisis del comercio con América.
 - La población tiende a la periferia.
 - S. XVIII:
 - La dinastía borbónica aviva el proceso urbanizador.
 - Surgen nuevas ciudades (colonización de Sierra Morena).
 - Se fortalece el poder real.
 - Recuperación demográfica y económica.

2. LA URBANIZACIÓN INDUSTRIAL:

COMPRENDE: desde el inicio de la industrialización en el siglo XIX, hasta la crisis de 1975

CARACTERÍSTICAS del proceso urbanizador español:

- a) TASA DE URBANIZACIÓN: experimentó un gran crecimiento ya que el incremento de la población urbana SUPERÓ al de la población rural
- b) Los FACTORES que favorecieron este crecimiento fueron:
 - ADMINISTRATIVOS, como:
 - La nueva división territorial en provincias de 1833.
 - Las capitales atraen población y negocios.





- ECONÓMICOS, como
 - El nacimiento y desarrollo de la industria moderna.
 - SOCIALES, como:
 - Las ciudades atraen a gente del campo.
 - Mucha gente trabaja en el servicio doméstico.
 - Gran número de conventos.
- c) Las **ETAPAS** que se distinguen en la urbanización industrial, son cuatro:
- HASTA MEDIADOS DEL SIGLO XIX:
 - La concentración demográfica fue pequeña en las ciudades (tasa de urbanización 24,6 %)
 - Causas:
 - Debilidad de la industrialización
 - Los factores principales de la URBANIZACIÓN fueron la capitalidad provincial y el comercio marítimo.
 - DESDE MEDIADOS DEL SIGLO XIX A LA GUERRA CIVIL(1936):
 - Crecimiento urbano manifiesto.
 - La tasa de urbanización casi se duplica (40%)
 - La industria es la que provoca estos crecimientos
 - Comienza el éxodo rural de población del campo a la ciudad.
 - LA GUERRA CIVIL Y LA POSGUERRA(1936 – 1959):
 - Se ralentizó el crecimiento urbano, DEBIDO a:
 - Problemas de abastecimiento
 - Impulso a políticas agrarias
 - Castigo a las poblaciones republicanas
 - Inicio de la política autárquica:
 - Impulso de sectores básicos de la economía
 - Inició del desarrollo del Triángulo urbano-industrial del norte: Madrid-Cantábrico-Barcelona
 - ETAPA DE DESARROLLO (1960 - 1975):
 - FUE EL MAYOR CRECIMIENTO ECONÓMICO Y URBANO DEL S. XX
 - Causas:
 - La expansión industrial
 - Éxodo rural
 - Gran crecimiento natural (baby boom)
 - La población urbana creció un 30 % en el triángulo nordeste
 - El turismo impulsa la urbanización en el Mediterráneo
 - Las actividades terciarias tuvieron menos importancia y se localizaron en las áreas metropolitanas de las grandes ciudades.
 - Ciudades no industrializadas de las mesetas, también sufrieron un crecimiento.

3. LA URBANIZACIÓN POSTINDUSTRIAL: La crisis de 1975 introdujo cambios en el proceso de urbanización. estos cambios afectaron a España a partir de 1980, de la siguiente forma :

5.1. LA TASA DE URBANIZACIÓN HA DESACELERADO SU CRECIMIENTO:

- CAUSAS:
 - REDUCCIÓN DEL CRECIMIENTO NATURAL
 - PARALIZACIÓN DEL EXODO RURAL, POR LA CRISIS INDUSTRIAL, LA REESTRUCTURACIÓN Y LA FLEXIBILIZACIÓN DEL SISTEMA PRODUCTIVO

5.2. LOS FACTORES DE LA URBANIZACIÓN TAMBIÉN HAN CAMBIADO:

- La industria pierde importancia como factor urbanizador:
 - Por la desindustrialización y la crisis
 - Tendencia de la industria a la dispersión en el espacio.
 - Excepciones:
 - Las regiones de tradición industrial.





- Los sectores de alta tecnología se sienten atraídos por las grandes metrópolis.
- Las actividades terciarias ganan importancia como factor urbanizador:
 - En las grandes metrópolis: Localización de actividades punta y centros de decisión y gestión empresarial.
 - En las regiones turísticas: Sector terciario de baja cualificación.

5.3. SE FRENA LA CONCENTRACIÓN DEL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO EN LAS GRANDES CIUDADES, AUNQUE ESTAS SIGUEN EXTENDIENDO SU ÁREA URBANIZADA:

LA MORFOLOGÍA URBANA

- LA MORFOLOGÍA ES:
 - El aspecto EXTERNO que presenta la ciudad.
 - Está influida por factores como el emplazamiento y la situación urbana.
 - Es también, el resultado de la combinación del: Plano, la construcción y los usos del suelo.
- a) El EMPLAZAMIENTO: es el espacio CONCRETO sobre el que se asienta la ciudad.
 - DEPENDE del medio físico y sobretodo de la FUNCIÓN para la que se creó la ciudad: defensivo, comercial o a lo largo de vías de comunicación
- b) La SITUACIÓN: es la posición relativa de la ciudad respecto a un entorno geográfico amplio. Está relacionada con la función de la ciudad respecto al entorno: dominio político o militar, control de una ruta comercial etc.
- c) El PLANO: es el conjunto formado por las superficies construidas y libres de la ciudad: edificios, calles, plazas y parques
 - TIPOS DE PLANOS:
 - PLANO IRREGULAR: presenta calles estrechas y tortuosas y plazas sin formas definidas
 - PLANO RADIOCÉNTRICO: tiene un centro del que parten calles radiales, cortadas por otras que forman anillos en torno al centro. Puede ser regular o irregular
 - PLANO ORTOGONAL; en CUADRÍCULA o DAMERO; está formado por calles que se cortan en ángulo recto
- d) La CONSTRUCCIÓN, que incluye:
 - La TRAMA, que es la disposición de los edificios, que puede ser compacta o cerrada, o bien abierta, dependiendo de la disposición de los edificios
 - La EDIFICACIÓN, que puede ser colectiva y en altura o individual
- e) Los USOS DEL SUELO, que son las diferentes utilidades del espacio urbano, bien comercial y de negocios, residencial, industrial, de equipamientos etc.

LA ESTRUCTURA URBANA

- LA ESTRUCTURA URBANA ES LA DIVISIÓN DE LA CIUDAD EN ÁREAS CON MORFOLOGÍA Y FUNCIONES CARACTERÍSTICAS, QUE HAN DADO COMO RESULTADO UNA ESTRUCTURA COMPLEJA, A LO LARGO DE SUS DIFERENTES ETAPAS:

1. LA CIUDAD PREINDUSTRIAL: EL CASCO ANTIGUO.

- EL CASCO ANTIGUO ES LA PARTE DE LA CIUDAD URBANIZADA DESDE SU ORIGEN HASTA EL INICIO DE LA INDUSTRIALIZACIÓN, A MEDIADOS DEL SIGLO XIX. OCUPA UNA PEQUEÑA SUPERFICIE DE LA CIUDAD ACTUAL, PERO TIENE UN GRAN VALOR, POR EL LEGADO CULTURAL QUE CONTIENE Y QUE HA DADO LUGAR A QUE MUCHOS DE ELLOS HALLAN SIDO DECLARADOS CONJUNTO HISTÓRICO – ARTÍSTICO Y OTROS PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD. POR SU LARGA HISTORIA, EL CASCO ANTIGUO ACUMULA ELEMENTOS PERTENECIENTES A DIVERSAS ETAPAS, COMO SON:





1.1. LA HERENCIA DE LA ÉPOCA PREINDUSTRIAL

1.1.1. CARACTERÍSTICAS COMUNES:

- Casi todas ellas estaban rodeadas de MURALLAS, con fines defensivos, fiscales y sanitarios
- El PLANO SOLÍA SER IRREGULAR, con calles estrechas y tortuosas, aunque también se dan ejemplos de planos: radiocéntricos, lineales, o en cuadrícula
- TRAMA URBANA CERRADA, aunque muchas viviendas tenían patios, corrales y huertos. En la EDIFICACIÓN predominaban las CASAS UNIFAMILIARES de baja altura
- USOS DE SUELO diversos (MULTIFUNCIONALES), con viviendas entremezcladas con talleres, comercios, almacenes y edificios públicos
- SOCIALMENTE, en la ciudad coexistían diversos grupos sociales, pero con cierta jerarquización

A) CIUDAD ROMANA:

- Plano regular, derivado del campamento militar, con calles en damero y dos vías principales de norte a sur (cardus y decumanus). Ambas se cruzan en el FORO, donde están los edificios principales.
- Ejemplos de ciudades con casco antiguo de impronta romana son: Zaragoza, León, Mérida, Barcelona, Valencia y Tarragona

B) En la EDAD MEDIA, se configuran los cascos antiguos de la mayoría de las ciudades españolas y las dos culturas, cristiana y musulmana realizaron sus aportaciones a la morfología urbana:

- La CIUDAD MUSULMANA:
 - Su núcleo principal era la MEDINA que estaba amurallado y en ella se situaban los principales edificios: la mezquita, el zoco o mercado y los barrios residenciales
 - Trazado y plano muy irregular, con calles estrechas y tortuosas, frecuentemente sin salida
 - Fuera de la MEDINA estaban, los arrabales también amurallados
 - Ejemplo de ciudades con casco antiguo de influencia musulmana son: Córdoba, Sevilla, Toledo, Almería y Murcia
- La CIUDAD CRISTIANA:
 - También estaba amurallada y su centro solía ser un castillo o una iglesia, donde se abrían plazas para celebrar mercados.
 - Sus planos eran variados, con trazados: irregular, radiocéntricos, lineal o en damero.

c) EL RENACIMIENTO

- Se crean barrios nuevos de plano regular, más allá de las antiguas puertas.
- Se construyen edificios monumentales, siendo los ayuntamientos los principales edificios, junto a palacios, iglesias, hospitales, conventos. Todos ellos con fachadas uniformes.

d) En el BARROCO y la ILUSTRACIÓN:

- LA CIUDAD SE EMBELLECIÓ, se crearon calles amplias y rectas, grandes plazas, jardines, paseos arbolados y nuevos barrios de construcción homogénea
- Se levantaron también edificios monumentales, religiosos y civiles, como hospitales, edificios administrativos y culturales. Además se mejoraron las infraestructuras de abastecimiento e higiene.

1.2. LAS TRANSFORMACIONES DE LA ÉPOCA INDUSTRIAL.

LA CIUDAD INDUSTRIAL SUFRIÓ IMPORTANTES TRANSFORMACIONES, COMO RESULTADO DEL PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN, QUE TUVO LUGAR ENTRE MEDIADOS DEL SIGLO XIX Y LA DÉCADA DE 1960. LAS TRANSFORMACIONES MÁS DESTACADAS SE DIERON EN:





- a) EL PLANO, que experimentó reformas interiores y políticas de renovación, que afectaron a los sectores más valorados y en el resto se inició un proceso de deterioro morfológico y social, que en algunos casos aún se mantiene, hoy en día. Los principales cambios fueron:
- Primera mitad del S. XIX:
 - Como consecuencias de la Desamortización:
 - Se abrieron plazas y calles nuevas en las zonas más valoradas
 - Trazados más rectos
 - Segunda mitad del S. XIX y primer tercio del S. XX:
 - Se construyen Grandes Vías rodeadas de suntuosos edificios.
 - En algunos casos rompen la trama de la vieja ciudad
 - En otros, unen la ciudad histórica con el nuevo ensanche o estaciones ferroviarias.
 - En los nuevos edificios se instalan funciones terciarias.
 - Objetivos: sanear y revalorizar el suelo urbano.
 - Las políticas de renovación a partir de 1960:
 - Objetivo: máxima rentabilidad del suelo.
 - Resultado: destrucción del plano y herencia histórica del casco antiguo.
 - b) La TRAMA, que se densificó para aprovechar más el espacio:
 - Proceso de densificación
 - Tras la Desamortización cambio en el uso de ciertos edificios.
 - Sede de instituciones, hospitales. Bibliotecas, museos,...
 - La edificación se verticaliza sobre todo desde 1960
 - A finales del S. XIX y principios del XX: estilo historicista, nuevos materiales.
 - c) EL USO DEL SUELO:
 - Progresiva terciarización (culmina en torno a 1960)
 - Consecuencias:
 - Aumento del precio del suelo.
 - Saturación.
 - Problemas de congestión.
 - Deterioro de edificios por la contaminación.
 - d) SOCIALMENTE:
 - Se incrementó el proceso de segregación social.
 - Desde finales del S. XIX la burguesía se traslada a los nuevos ensanches.
 - Los cascos históricos los ocupan grupos sociales de bajos ingresos.
 - Sufren una paulatina degradación.

2. LA CIUDAD INDUSTRIAL: ENSANCHES Y BARRIOS.

ENTRE MEDIADOS DEL SIGLO XIX Y EL PRIMER TERCIO DEL XX, LAS CIUDADES QUE IMPLANTARON INDUSTRIAS MODERNAS, ATRAJERON A UNA NUMEROSA POBLACIÓN CAMPESINA Y SE EXTENDIERON FUERA DE LAS MURALLAS PREINDUSTRIALES. LA MAYORÍA DE LAS CIUDADES REBASARON EL CASCO ANTIGUOS DERRIBANDO LAS ANTIGUAS MURALLAS Y FUERON OCUPADOS POR PASEOS DE RONDAS O BULEVARES, SE CREARON ENSANCHES PARA LOS BURGUESES, BARRIOS INDUSTRIALES Y OBREROS Y BARRIOS AJARDINADOS

2.1. EL ENSANCHE BURGUÉS.

- Es un espacio nuevo que da respuesta al crecimiento que experimentan las ciudades y la burguesía.
- En muchos casos se destruyen las murallas y en su lugar se trazan bulevares.
- En esos nuevos espacios se reflejan los ideales burgueses:
 - Orden (plano regular).
 - Higiene (pavimentado, alcantarillado, espacios verdes, abastecimiento de agua).
 - Grandes beneficios económicos, con la construcción de viviendas, comercios y transportes.





- CARACTERÍSTICAS EN EL MOMENTO DE CREACIÓN:
 - Plano regular en cuadrícula, con calles rectilíneas y más anchas que las del casco antiguo.
 - Trama de baja densidad con manzanas abiertas por uno o dos lados y extensos espacios ocupados por jardines.
 - La edificación incluía palacetes burgueses y villas ajardinadas o inmuebles de mediana altura.
 - El uso predominante del suelo fue residencial burgués, debido a los altos precios de los solares e inmuebles.
 - Primeros ensanches se dieron en las ciudades más dinámicas, como fueron en Barcelona (Ildefons Cerdá) y Madrid (Carlos María de Castro).

- CARACTERÍSTICAS CON EL PASO DEL TIEMPO:
 - El ensanche experimentó modificaciones derivadas de su consideración como espacio central, al mejorar su accesibilidad, por la introducción del transporte urbano.
 - La trama se densificó, al edificarse las manzanas por los cuatro lados y construirse muchas de las destinadas a parques.
 - La edificación se verticalizó, al levantarse áticos y sustituirse las villas burguesas y casas de viviendas más modestas por bloques de pisos, sobre todo en la década de 1960.
 - En los usos del suelo el ensanche comenzó a recibir funciones terciarias, de tal forma que se produjo una división entre un área residencial cara para la burguesía y un sector terciarizado dominado por los comercios y oficina.

- CARACTERÍSTICAS EN LA ACTUALIDAD:
 - Algunas zonas envejecidas de buena accesibilidad han sido objeto de obras de modernización y embellecimiento de inmuebles, para atraer a las actividades más especializadas del sector terciario.

2.2. LOS BARRIOS OBREROS E INDUSTRIALES DEL EXTRARRADIO.

Las instalaciones industriales se establecieron en la periferia urbana, junto a las principales vías de acceso a la ciudad o junto a los puertos y estaciones de ferrocarril. Los trabajadores que emigraron a las ciudades industriales no podían instalarse en el casco histórico. Por ello se instalaron en barrios marginales, surgidos alrededor del ensanche, a lo largo de las carreteras y caminos o junto a las industrias y estaciones ferroviarias.

- CARACTERÍSTICAS EN EL MOMENTO DE SU CREACIÓN:
 - Adoptaron un plano desorganizado.
 - La trama se hizo cerrada y densa.
 - En la edificación predominaron las viviendas de escasas dimensiones y calidad, del tipo unifamiliar y en pisos.
 - En los usos del suelo, se entremezclaron, residencias obreras, industrias, talleres y almacenes. las infraestructuras de transporte, los servicios y los equipamientos fueron escasos, por lo que los barrios se convirtieron en focos de enfermedades infecciosas y de descontento social.

- CARACTERÍSTICAS EN LA ACTUALIDAD:
 - Con el crecimiento urbano, las antiguas zonas industriales y barrios obreros se han quedado en una posición más céntrica en el espacio urbano, lo que ha revalorizado el suelo que ocupaban y ha dado lugar a ciertas transformaciones, como han sido:
 - Los mejores comunicados se han revalorizado y remodelado.
 - Sustitución de los residentes habituales por usos terciarios o por residencias.





- Los menos accesibles y desorganizados se mantienen como espacios marginales, acentuando su deterioro.

2.3. LOS BARRIOS-JARDÍN.

Los barrios jardín se crearon a finales del siglo XIX y el primer tercio del siglo XX. Son el resultado de la difusión, en España, de las ideas naturistas, que propugnaban el acercamiento a la naturaleza y de las ideas higienistas, que valoraban los efectos positivos del sol y el aire libre sobre la salud. Como resultado de ello, surgieron propuestas para acercar el campo a la ciudad, que se concentraron en los barrios jardín y en proyectos como la ciudad lineal de Arturo Soria.

- La CIUDAD-JARDÍN de Ebenezer Howard:
 - Barrios –jardín de viviendas unifamiliares.
 - Para clases medias y trabajadoras.
 - Deseo de aunar la ciudad y el campo.
- La CIUDAD-LINEAL (Arturo Soria):
 - Se concibió como una gran calle, de unos 40 metros de ancho, bordeada de manzanas formadas por casas unifamiliares con huerto y jardín.
 - Por ella discurrían los servicios básicos, como el agua, alcantarillado, electricidad y el transporte. En las estaciones se planearon centros sociales comunitarios, comercios y servicios públicos.
 - Se quiso superar la segregación social, incluyendo viviendas de distinto nivel y precio, aunque apenas se instalaron obreros en ella.
 - El proyecto solo se llevó a cabo de forma parcial (zona nordeste, de Madrid)
 - En la actualidad, se encuentra muy modificado al revalorizarse el suelo. Por ello se han sustituido la mayoría de las casas unifamiliares por bloques de viviendas, oficinas y centros comerciales

3. LA PERIFERIA Y LAS RECIENTES TRANSFORMACIONES URBANAS

3.1. LOS BARRIOS RESIDENCIALES DE LA PERIFERIA.

a) BARRIOS MARGINALES DE INFRAVIVIENDA O CHABOLAS:

- Construidos en suelo ilegal y sin organización urbanística.
- Viviendas auto construidas con materiales de desecho.
- Sin los servicios básicos (agua, electricidad, saneamiento).
- Chabolas.
- En la década de 1950 tuvieron su máxima expansión, con el éxodo rural masivo.
- En los últimos años: operaciones de mejora y renovación de estos barrios o campañas de erradicación del chabolismo y realojo de la población en viviendas sociales.
- Actualidad, el problema se ha vuelto a incrementar por la inmigración y los grupos sociales marginados

b) LOS BARRIOS DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN OFICIAL

- Tuvieron un mayor desarrollo entre 1940 y 1960.
- Para paliar el problema, de falta de viviendas, se construyeron viviendas "protegidas", es decir construidas con ayuda estatal y con limitaciones en el precio de venta o alquiler.
- En la mayoría de casos, formaron barrios de trama abierta, con viviendas unifamiliares o bloques, de baja calidad constructiva y con graves carencias en equipamientos y servicios, que motivaron su envejecimiento prematuro.
- En la actualidad se llevan a cabo operaciones de rehabilitación de los edificios y dotación de equipamientos.



c) LOS POLÍGONOS DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PRIVADA

- Surgieron a partir de 1960.
- Adoptaron una trama abierta en bloques o torres con espacios ajardinados.
- Pronto proliferaron los bloques en forma de h, de altura y densidad excesiva, que crearon un trazado de calles, en apariencia desordenadas.
- Edificios geométricos que crean un paisaje monótono, que da a estos barrios la imagen de "colmena"
- El uso de estos polígonos fue sobre todo residencial, estando los comercios y dotaciones de barrio, concentrados en ciertas zonas.

d) LOS BARRIOS DE MANZANA CERRADA:

- Surgen en las décadas de 1980 y 1990, como forma de recuperar la escala urbana en altura.
- Y la organización de las calles:
 - Tienen menor densidad que las tradicionales
 - Los patios conservan usos colectivos:
 - Jardines
 - Zona de juegos infantiles
 - Piscina
 - O bien público: plazas

e) LAS ÁREAS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR:

- Se extienden por las periferias urbanas a partir de 1980, para clases medias que buscan contacto con la naturaleza y por el uso masivo del automóvil.
- Presentan trama abierta, edificación individual exenta o adosada.
- Uso del suelo fundamentalmente residencial.

3.2. LAS ÁREAS INDUSTRIALES Y DE EQUIPAMIENTO DE LA PERIFERIA.

Las áreas industriales y de equipamiento se sitúan junto a las principales vías de acceso a la ciudad, buscando: donde abunda el suelo barato y próximo a la ciudad.

a) Las ÁREAS INDUSTRIALES:

- Incluyen polígonos industriales de las décadas de 1950 y 1960, bien planificados o instalaciones industriales sin control con impacto negativo en el medio.
- En la actualidad, también incluyen:
 - Rehabilitación de viejas instalaciones.
 - Creación de nuevos espacios industriales.
 - Parques empresariales y tecnológicos.
 - Polígonos de naves adosados, destinados a empresas con menos recursos.

b) ÁREAS DE EQUIPAMIENTO:

- Son fruto de la actual descentralización de las actividades económicas hacia la periferia urbana.
- Las más frecuentes son: grandes superficies comerciales, centros escolares, hospitales, zonas de ocio, centros administrativos u otros servicios.





4. LAS AGLOMERACIONES URBANAS.

Algunas ciudades han crecido hasta contactar con otros núcleos de población, creándose con ello aglomeraciones urbanas de diferentes tipos, como son: *las áreas metropolitanas, las conurbaciones, las regiones urbanas y las megalópolis*. De todas ellas, las áreas metropolitanas, son las que han tenido un mayor desarrollo en España.

4.1. **EL ÁREA METROPOLITANA.**

El área metropolitana es una aglomeración urbana formada por una ciudad principal y por varios municipios de su entorno, que mantienen importantes relaciones socioeconómicas.

a) Características:

- Están presididas por una ciudad principal (ciudad central) cuya actividad económica se proyecta al exterior y es el origen del área metropolitana
- Entre la ciudad central y los núcleos del área se establecen relaciones económicas y sociales, ya que la ciudad central proporciona empleo y servicios y los núcleos del área albergan trabajadores que se desplazan a diario a la ciudad central
- La red de transportes y comunicaciones es esencial para garantizar las relaciones entre la ciudad central y los núcleos que forman el área
- Socialmente los municipios del área muestran estilo de vida urbano, con un predominio de población joven y variedad social
- La estructura social de las áreas metropolitanas responde a dos modelos:
 - El de coronas concéntricas, en torno al núcleo central
 - El radial, formado por sectores especializados en ciertos usos del suelo

b) Origen y evolución de las áreas metropolitanas españolas.

- En la etapa industrial; se crearon las principales áreas metropolitanas españolas, como fueron, en el primer tercio del siglo XX, las de Madrid, Barcelona y Bilbao, que concentraron las principales actividades económicas y atrajeron a la población rural. De esta forma las áreas metropolitanas crecieron considerablemente, tanto la ciudad central como los mayores municipios del área.
- En la etapa postindustrial, a partir de 1975, se dieron importantes transformaciones:
 - Entre 1975 y mediados de la década de 1990; la crisis económica provocó el estancamiento o retroceso demográfico de las áreas metropolitanas.
 - Desde mediados de la década de 1990; las áreas metropolitanas recuperan su crecimiento debido al incremento de la inmigración extranjera.

4.2. **OTROS TIPOS DE AGLOMERACIONES URBANAS.**

- a) La conurbación: Es una aglomeración urbana continua formada a partir del crecimiento paralelo de dos o más ciudades hasta unirse, pero cada ciudad de la conurbación mantiene su independencia. Málaga – Marbella, Alicante – Elche – Santa Pola.
- b) La región urbana: Es una aglomeración urbana discontinua, integrada por ciudades dispersas, pero lo suficientemente densas, como para que todo el territorio posea características urbanas. Suele crearse por el crecimiento paralelo de varias ciudades con tamaño y funciones distintas.
- c) La megalópolis: Es una aglomeración urbana de extensión suprarregional, está constituida por diversos elementos urbanos con funciones distintas, que crecen y forman un área urbana discontinua, pero sin fracturas importantes. En España se pueden considerar como megalópolis el eje mediterráneo, desde la frontera francesa a Cartagena.





LOS PROBLEMAS DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS

PROBLEMAS	CAUSAS	SOLUCIONES
1. DERIVADOS DE LA AGLOMERACIÓN Y DE LA DIFUSIÓN DE LA URBANIZACIÓN	- Densificación demográfica y constructiva y presión sobre el espacio no urbanizado.	- Difusión de la población, actividades y equipamientos hacia ciudades medias o espacios rurales. - Mantenimiento de zonas agrarias y espacios verdes dedicados al ocio.
	- Elevado precio de compra y alquiler de viviendas.	- Construcción de viviendas protegidas y ayudas al alquiler para ciertos grupos sociales.
	- Exigencia de numerosos abastecimientos y equipamientos. - Necesidad de dotar de equipamientos a las áreas urbanas desfavorecidas.	- Inversiones en los equipamientos necesarios.
	- Problemas de tráfico y aparcamiento. - Necesidad de infraestructuras de transporte para garantizar las interrelaciones urbanas y sus conexiones con el exterior.	- Creación de vías de circunvalación y de grandes extensiones de aparcamiento. - Fomento del transporte colectivo. - Inversiones en las infraestructuras de transporte necesarias.
2. ECONÓMICOS	- Excesiva terciarización.	- Diversificación económica: > Evitar o retrasar la desaparición de las actividades agrarias del entorno. > Instalar nuevas actividades industriales en el centro y en la periferia urbana. > Difundir el terciario a la periferia.
3. SOCIALES	- Estrés, aislamiento, desempleo y desarraigo, que favorecen la delincuencia y la marginación. - Integración o convivencia con ciertos grupos de inmigrantes.	- Campañas de prevención de problemas sociales dirigidas a la juventud. - Medidas para favorecer la integración social de los inmigrantes.
4. AMBIENTALES	- Contaminación atmosférica debida al tráfico y a las calefacciones.	- Fomento del transporte colectivo y del ahorro energético.
	- Alto nivel de ruido.	- Instalación de paneles antiruido, ordenación del tráfico y vigilancia de los establecimientos sonoros.
	- Eliminación de las aguas fecales. - Eliminación de un alto volumen de RSU.	- Depuración integral de las aguas. - Reducción, recuperación y reciclaje de residuos.
	- Desaparición de espacios verdes del interior y del entorno urbano.	- Remodelación y creación de espacios verdes en el interior de las ciudades. - Implantación de espacios verdes protegidos en el entorno urbano.





LA PRODUCCIÓN Y ORDENACIÓN DEL ESPACIO URBANO

ETAPA PREINDUSTRIAL Hasta la segunda mitad del siglo XIX	ETAPA INDUSTRIAL Desde mediados siglo XIX al 1975	ETAPA POSINDUSTRIAL Desde 1975
> Planificación de ciudades y barrios nuevos. > Remodelaciones urbanas.	<p>SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XIX-PRIMER TERCIO DEL SIGLO XX</p> <ul style="list-style-type: none"> > Regularización de planos. > Planes de saneamiento. > Mejora de servicios y equipamientos urbanos. 	<ul style="list-style-type: none"> > Traspaso de competencias sobre urbanismo a comunidades autónomas y ayuntamientos. > Participación de la ciudadanía en la planificación urbanística. > Tendencia a paliar las desigualdades heredadas mediante intervenciones en zonas urbanas concretas. > Adaptación del urbanismo al proceso de globalización mediante actuaciones de revitalización urbana y de marketing urbano para competir con otras ciudades en la atracción de inversiones.
	<p>AUTARQUÍA: 1939-1960</p> <ul style="list-style-type: none"> > Reconstrucción de las ciudades devastadas en la Guerra Civil. > Leyes sobre vivienda. > Organización del crecimiento urbano mediante la Ley del Suelo y los PGOU. 	
	<p>ETAPA DEL DESARROLLO: 1960-1975</p> <ul style="list-style-type: none"> > Problemas urbanísticos relacionados con: <ul style="list-style-type: none"> • La edificación: eliminación de edificios valiosos, excesiva altura y densidad... • Aumento de la congestión urbana y de los problemas medioambientales. 	





EL SISTEMA URBANO ESPAÑOL

1. CARACTERÍSTICAS DEL SISTEMA URBANO ESPAÑOL

Las ciudades constituyen un sistema, la red urbana. El sistema de ciudades está formado por unos elementos (las ciudades) y las relaciones que se establecen entre ellos. Las ciudades, según sus características (tamaño, función), ejercen su influencia sobre un área (regional, nacional, internacional) y ocupan una posición jerárquica dentro del sistema urbano. El sistema urbano español está constituido por un conjunto de ciudades interrelacionadas.

1.1. Los elementos del sistema urbano: tamaño, funciones, área de influencia y jerarquía urbana.

1.1.1. El tamaño de las ciudades: se establece según la regla rango – tamaño, que otorga a cada ciudad un rango o número de orden en el sistema, según el tamaño de su población, que en España es:

- Mayor tamaño geográfico corresponde a quince aglomeraciones urbanas que superan los 500.000 habitantes. De entre ellas, el área metropolitana de Madrid, cuenta con más de tres millones y ocupa el primer lugar en el sistema y el área metropolitana de Barcelona, que ocupa el segundo lugar en el sistema y configuran un sistema bipolar. Después continúan cinco aglomeraciones que superan los 800.000 habitantes, que son: Valencia, Sevilla, Bilbao ciudad astur y Málaga. Seguidas de otras ocho, con más de 500.000 habitantes, como son: Alicante-Elche, bahía de Cádiz, Murcia, Las Palmas de Gran Canaria, Granada Vigo y Palma de Mallorca.
- Tras ellas hay un elevado número de ciudades entre los 400.000 y los 150.000 habitantes. Ciudades medias que han crecido por la descentralización hacia ellas de parte de la población y las actividades económicas.

1.1.2. Las funciones urbanas: que son las actividades socioeconómicas desempeñadas por las ciudades hacia el exterior. Según su función principal las ciudades pueden ser:

- a) LAS CIUDADES PRIMARIAS; que están especializadas en actividades del sector primario, como son las agrocidades andaluzas, manchegas, murcianas y levantinas o las mineras de Asturias.
- b) LAS CIUDADES SECUNDARIAS; especializadas en algunos casos en la industria, como algunas del País Vasco, Cataluña y Asturias o bien integrantes de las grandes áreas metropolitanas. En otros casos están especializadas en la construcción.
- c) LAS CIUDADES Terciarias; que están especializadas en los servicios, bien de tipo empresarial, financiero, comercial, de transportes, administrativas, culturales, sanitarios, religiosos, turísticos etc. Hoy en día, estas actividades son las que mejor definen el rango y la influencia de una ciudad.

1.1.3. El área de influencia urbana: que hace referencia a las funciones desempeñadas hacia el exterior, por las ciudades, que las convierte en lugares centrales, que abastecen de bienes y servicios a un área más o menos extensa, denominada área de influencia. El alcance del área de influencia no es permanente, sino que puede experimentar modificaciones en función de los cambios económicos, de los medios de transporte y comunicaciones existentes.

1.1.4. La jerarquía urbana española: que se distinguen en la organización jerárquica, de las ciudades españolas, las siguientes categorías:

- a) METRÓPOLIS; que son áreas metropolitanas que están en la cima de la jerarquía urbana. su población supera los 200/250.000 habitantes y desempeñan las funciones más diversificadas y especializadas, además de tener una extensa área de influencia. Podemos diferenciar entre:
 - LAS METRÓPOLIS NACIONALES; son las grandes áreas metropolitanas de Madrid y Barcelona. Su población supera los tres millones de habitantes y cuentan con unas funciones muy diversificadas, con servicios muy especializados, numerosas oficinas de empresas nacionales,





multinacionales e industrias de alta tecnología. Su área de influencia es nacional y mantienen estrechas relaciones con otras metrópolis internacionales, del sistema europeo y mundial.

- LAS METRÓPOLIS REGIONALES, son las áreas metropolitanas medias de Valencia, Sevilla, Bilbao, Málaga y Zaragoza. Su población oscila entre los 1,5 millones y los 500.000 habitantes. Tienen funciones diversificadas y servicios especializados. Su área de influencia es regional y mantienen intensas relaciones con las metrópolis nacionales.
- LAS METRÓPOLIS SUBREGIONALES O REGIONALES DE SEGUNDO ORDEN; que son áreas metropolitanas pequeñas como Valladolid, Pamplona o Palma de Mallorca. Su población oscila entre los 250/200.000 y los 500.000 habitantes. Cuentan también con funciones diversificadas y servicios especializados, como universidad, pero su área de influencia es subregional o regional.
- b) CIUDADES MEDIAS; la mayoría de ellas son capitales de provincia. Su población oscila entre los 500.000 y los 250/200.000 habitantes. Sus funciones son menos diversificadas y se centran en servicios comerciales, administrativos y sociales de ámbito provincial.
- c) LAS CIUDADES PEQUEÑAS O VILLAS; su población está entre los 100.000 y 50.000 habitantes. Sus funciones son escasas y poco especializadas, aunque pueden contar con algunos equipamientos de cierta especialización. Su área de influencia es comarcal.

1.2. Las relaciones urbanas en el sistema de ciudades.

- Las ciudades de un sistema urbano se relacionan entre sí y estas relaciones se miden por los flujos económicos, de personas y de otro tipo. Si los flujos son unidireccionales, entre una ciudad y otra, indican relaciones de dominio - subordinación y cuando son bidireccionales, indican relaciones de integración - competencia.
- En el sistema urbano español, las relaciones entre ciudades se caracterizan por los siguientes rasgos:
 - Madrid mantiene relaciones intensas con las demás metrópolis y en especial con Barcelona.
 - Barcelona tiene una influencia menor, aunque intensa con el sector oriental peninsular y Baleares.
 - El Cuadrante Nordeste, es el área de mayor integración, ya que sus cinco principales metrópolis, mantienen intensas relaciones, como son Madrid-Barcelona-Valencia-Bilbao-Zaragoza.
 - En el resto del sistema las relaciones entre ciudades son menores e incompletas y predominan los flujos de las ciudades con su zona rural o con ciudades próximas. El área con mayor desconexión entre ciudades es la que rodea Portugal, con la excepción de Galicia.



**JERARQUÍA URBANA ESPAÑOLA**

CATEGORÍA	TAMAÑO	FUNCIONES	ÁREA DE INFLUENCIA	EJEMPLOS
METRÓPOLIS NACIONALES	Más de 3 millones de habitantes.	- Muy diversificadas: • Servicios especializados (financieros, de gestión, innovación, cultura y esparcimiento). • Oficinas de empresas multinacionales y nacionales. • Industrias de alta tecnología.	- Nacional. - Relaciones con otras metrópolis internacionales.	- Madrid. - Barcelona.
METRÓPOLIS REGIONALES	Entre 1,5 millones y 500.000 habitantes.	- Diversificadas: • Servicios administrativos, comerciales y sociales.	- Regional. - Intensas relaciones con las metrópolis nacionales.	- Valencia. - Sevilla. - Bilbao. - Zaragoza. - Málaga.
METRÓPOLIS SUBREGIONALES	Entre 500.000 y 200/250.000 habitantes.	- Diversificadas y algunos servicios especializados (universidad).	- Subregional. - Regional en el caso de comunidades autónomas uniprovinciales.	- Valladolid. - Oviedo. - Murcia. - Alicante. - A Coruña.
CIUDADES MEDIAS	Entre 200/250.000 y 50.000 habitantes.	- Menos diversificadas: servicios comerciales, administrativos y sociales.	- Provincial.	- Capitales provinciales no incluidas en los apartados anteriores.
CIUDADES PEQUEÑAS	Entre 50.000 y 10.000 habitantes.	Reducidas y poco especializadas. - Algunos equipamientos de cierta especialización (educación secundaria).	- Comarcal.	- Astorga.

